

Términos y Condiciones de Uso del Sitio Web

Aceptación de los Términos y Condiciones de Uso

Los presentes Términos y Condiciones de Uso se establecen entre Usted y SERVICIOS BROXEL, S.A.P.I. DE C.V., ("Sociedad", "nosotros" o "nos"). Los siguientes términos y condiciones ("**Términos y Condiciones de Uso**"), rigen su acceso y uso de <https://www.broxel.com/us>, incluyendo cualquier contenido, funcionalidad y servicios ofrecidos a través del sitio <https://www.broxel.com/us> (el "Sitio Web"), ya sea como invitado, usuario registrado o de otro modo.

Sírvase leer detenidamente los Términos y Condiciones de Uso antes de empezar a utilizar el Sitio Web. **Al utilizar el Sitio Web o al hacer clic para aceptar o estar de acuerdo con los Términos y Condiciones de Uso, cuando esta opción se ponga a su disposición, usted acepta y se compromete a cumplir con los presentes Términos y Condiciones de Uso en relación con los servicios ofrecidos.** En caso de que no desee aceptar los presentes Términos y Condiciones de Uso, no debe abrir, registrarse, acceder ni utilizar una cuenta o los servicios que se ofrecen en el Sitio Web de Broxel.

Este Sitio Web se ofrece y está destinado a usuarios mayores de 18 años. Al utilizar este Sitio Web, usted declara y garantiza que cuenta con la mayoría de edad legal necesaria para celebrar un contrato vinculante con la Sociedad y que cumple con todos los requisitos de elegibilidad previamente establecidos. Si no cumple todos estos requisitos, no debe acceder ni utilizar el Sitio Web para abrir, registrarse ni utilizar ninguno de los productos o servicios de Broxel. Asimismo, acepta cumplir con las siguientes políticas adicionales y cada uno de los demás acuerdos que se le sean aplicables:

Nuestra **Política de Privacidad**, que establece los términos en los que tratamos los datos personales que recopilamos sobre usted, o que usted nos facilita. Al utilizar nuestros servicios, usted consiente dicho tratamiento y confirma que todos los datos que nos facilita son exactos. Sírvase leer atentamente todos los términos de estas políticas, así como sus avisos y cada uno de los demás acuerdos que se le apliquen. Su uso de determinados servicios puede estar sujeto a términos y condiciones adicionales, los cuales comunicaremos a través del servicio o por otros medios. Dichos términos y condiciones adicionales quedarán integrados a estos Términos y Condiciones de Uso.

Los presentes Términos y Condiciones de Uso contienen varias secciones, las cuales debe leer, en su totalidad, detenidamente. Los títulos se incluyen únicamente para fines de referencia. Las palabras subrayadas en estos Términos y Condiciones de Uso contienen hipervínculos a información adicional.

Cambios en los Términos y Condiciones de Uso

En cualquier momento y a nuestra exclusiva discreción, podremos revisar y actualizar los presentes Términos y Condiciones de Uso. Todos los cambios tendrán efecto inmediatamente cuando los publiquemos y, a partir de ese momento, se aplicarán a todo acceso y uso del Sitio Web. En caso de que modifiquemos el Contrato de los Términos y Condiciones de manera tal que se menoscaben sus derechos o se agraven sus responsabilidades, se le notificará con al menos 30 días de anticipación a través de su publicación en [broxel.com/us](https://www.broxel.com/us). El uso de los Servicios por su parte tras cualquier cambio en este Contrato de Términos y Condiciones de Uso constituirá su aceptación de dichos cambios. Sin embargo, cualquier cambio a las disposiciones sobre la resolución de controversias establecidas para la Ley y la Jurisdicción aplicable no será aplicable a ninguna controversia con respecto a la cual hayan sido notificadas las partes a más tardar en la fecha en la que el cambio hubiese sido publicado en el Sitio Web.

El uso continuo que usted realice del Sitio Web con posterioridad a la publicación de los Términos y Condiciones de Uso actualizados implicará su aceptación y conformidad con las modificaciones efectuadas. Se espera que consulte

DR. TIMOTHY JOHN HARVARD

esta página cada vez que acceda a este Sitio Web, de modo que esté completamente al tanto de cualquier cambio, ya que son totalmente vinculantes. La leyenda "Última Actualización" indica cuándo se modificó por última vez este Contrato de Términos y Condiciones de Uso. Podremos, en cualquier momento y sin responsabilidad alguna, modificar o interrumpir la totalidad o parte de los Servicios (incluyendo el acceso a través de enlaces de terceros); cobrar, modificar o renunciar a determinadas tarifas relacionadas con los Servicios; u ofrecer los Servicios, o determinados Servicios, a algunos o a todos los usuarios.

Acceso al Sitio Web

Nos reservamos el derecho, a nuestra exclusiva discreción y sin previo aviso, de retirar o modificar este Sitio Web, así como cualquier servicio o material que ofrezcamos a través del mismo. No asumimos responsabilidad alguna en caso de que, por cualquier causa, la totalidad o parte del Sitio Web se encuentre indisponible en cualquier momento o durante cualquier periodo. En cualquier momento y a nuestra exclusiva discreción podremos restringir el acceso a una o más partes del Sitio Web, o al Sitio Web en su totalidad, a cualquier usuario, incluyendo a los usuarios registrados.

Usted será responsable de:

- Tomar todas las medidas necesarias para que tenga acceso al Sitio Web.
- Garantizar que todas las personas que accedan al Sitio Web a través de su conexión a Internet conozcan los presentes Términos y Condiciones de Uso y los cumplan.

Para acceder al Sitio Web o a algunos de los recursos que ofrece, es posible que se le soliciten determinados datos de registro u otra información. Será requisito indispensable para el uso del Sitio Web que toda la información proporcionada por el usuario sea veraz, este actualizada y completa.

Seguridad de las Cuentas

Si elige, o se le proporciona, un nombre de usuario, una contraseña o cualquier otra información como parte de nuestros procedimientos de seguridad, debe tratar dicha información como confidencial y no debe revelarla a ninguna otra persona o entidad. También reconoce que su cuenta es personal y se compromete a no facilitar a ninguna otra persona el acceso a este Sitio Web ni a ningún área del mismo utilizando su nombre de usuario, contraseña u otra información de seguridad. Usted acuerda notificarnos inmediatamente sobre cualquier acceso o uso no autorizado de su nombre de usuario o contraseña o cualquier otra vulneración de la seguridad. Igualmente, usted acuerda salir de su cuenta al final de cada sesión. Debe tener especial cuidado cuando acceda a su cuenta desde una computadora pública o compartida, esto para que ninguna otra persona pueda ver ni registrar su contraseña ni ninguna otra información personal.

Tenemos derecho a inhabilitar cualquier nombre de usuario, contraseña u otro identificador, ya sea que usted lo haya elegido o nosotros se lo hayamos proporcionado, en cualquier momento y a nuestra entera discreción, por cualquier motivo o sin él, incluso si, en nuestra opinión, usted ha infringido alguna disposición de estos Términos y Condiciones de Uso.

Podremos suspender su Cuenta (aunque no estamos obligados a ello) o restringir de cualquier otro modo su funcionalidad si existiera alguna preocupación respecto a la seguridad de la misma o de cualquiera de sus funciones de seguridad; o el posible uso no autorizado, ilícito o fraudulento de su Cuenta o de cualquiera de sus funciones de seguridad.

Debe asegurarse de que su(s) cuenta(s) de correo electrónico sea(n) segura(s) y solo usted tenga acceso a ella(s), ya que su dirección de correo electrónico puede ser utilizada para restablecer contraseñas o para contactarlo en asuntos relacionados con la seguridad de su Cuenta. Debe ponerse en contacto con Broxel inmediatamente si su dirección de correo electrónico se ve comprometida. No utilice nunca ninguna función que permita que los datos de acceso o las contraseñas sean almacenadas en la computadora o el navegador que esté utilizando, o que se almacenen en caché o se registren de otro modo.

Autorización a terceros

Podrá autorizar a terceros para que accedan a su Cuenta con el propósito de que le presten determinados servicios, incluyendo la autorización para iniciar pagos desde su Cuenta. Usted reconoce que si autoriza a un tercero a acceder

DR. TIMOTHY JOHN HAVARD



a su Cuenta, podremos revelar a dicho tercero determinada información sobre su Cuenta. No nos hacemos responsables del uso que terceros hagan de su Cuenta ni de la información contenida en ella. El otorgamiento de permiso a un tercero no le exime de sus responsabilidades en virtud de los presentes Términos y Condiciones de Uso, incluyendo notificarnos si su Cuenta se ha visto comprometida o si una transacción es incorrecta o no está autorizada.

Comunicaciones entre Usted y Nosotros

Podremos comunicarnos con usted vía electrónica en relación con su Cuenta Broxel y los Servicios, de acuerdo con lo previsto en nuestra Política de Entrega de Comunicaciones Electrónicas y en el Aviso de Divulgación y Consentimiento de E-sign (Firma Electrónica). Se considerará que ha recibido cualquier comunicación de nuestra parte una vez que haya aceptado el Aviso de Divulgación y Consentimiento de E-sign (Firma Electrónica), si la comunicación se entrega electrónicamente, 24 horas después del momento en que la publiquemos en nuestro Sitio Web o se la enviemos por correo electrónico. Se considerará que recibió alguna comunicación de nuestra parte, si se entrega por correo, tres (3) Días Hábiles después de que la enviemos o dentro de los cinco días siguientes al envío en el caso del correo internacional.

Normalmente nos ponemos en contacto con usted por correo electrónico. Por este motivo, debe mantener en todo momento al menos una dirección de correo electrónico vigente en el perfil de su Cuenta Broxel. Es necesario que compruebe con regularidad y frecuencia los mensajes entrantes, ya que estos correos electrónicos pueden contener enlaces a otras comunicaciones en nuestro Sitio Web. Si no mantiene activa o revisa su correo electrónico y otros métodos de comunicación, perderá correos electrónicos sobre sus transacciones y nuestros Servicios. En caso de no llevarse a cabo lo anterior, no nos hacemos responsables de ningún tipo de consecuencia o pérdida.

Además de ponernos en contacto por correo electrónico, podemos comunicarnos con usted por carta o teléfono, cuando ello sea necesario. Si utiliza algún servicio móvil, podremos comunicarnos con usted también por SMS, cuando resulte aplicable. Cualquier comunicación o notificación enviada por mensajes de texto (SMS) se considerará recibida el mismo día.

Si necesita una copia del Contrato de Términos y Condiciones de Uso vigente o de cualquier otro documento pertinente, póngase en contacto con el Departamento de Atención al Cliente. Podrá contactarnos por correo electrónico, carta o teléfono utilizando los datos especificados en la sección "Contacto" de nuestro Sitio Web.

Atención al Cliente / Servicio

Para Atención al Cliente, preguntas y/o reclamaciones sobre el servicio, sírvase ponerse en contacto con Broxel, cuya disponibilidad es 24/7, todo el año a través de Internet; teléfono desde México 55-88-90-98-35, desde USA 1 855-279-2720, Internacional +1 801-677-8612; por correo electrónico a: help@broxel.com o por correo postal a Client Support/Service a 2700 Post Oak Blvd., 21st Floor, Suite 22-107, Houston, TX 77056.

Por el presente instrumento, acepta y está de acuerdo en que cada vez que se ponga en contacto con el área de Atención al Cliente, la Sociedad grabará la llamada para mejorar la calidad del servicio y el cumplimiento del reglamento.

Modificación del Servicio

Nos reservamos el derecho a modificar los servicios en cualquier momento como consecuencia de cambios en el reglamento aplicable.

Derechos de Propiedad Intelectual

El Sitio Web, al igual que todo su contenido, características y funcionalidad (incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, toda la información, software, texto, pantallas, imágenes, video y audio, así como el diseño, selección y disposición de los mismos) son propiedad de la Sociedad, sus licenciantes u otros proveedores de dicho material y están protegidos por las leyes estadounidenses e internacionales sobre derechos de autor, marcas, patentes, secretos comerciales y otros derechos de propiedad intelectual o de exclusividad.

Los presentes Términos y Condiciones de Uso le permiten utilizar el Sitio Web únicamente para su uso personal y no comercial. No debe reproducir, distribuir, modificar, crear trabajos derivados, exhibir públicamente, reproducir

DR. THOMAS JOHN HAVARD



públicamente, republicar, descargar, almacenar o transmitir ningún material de nuestro sitio web, excepto en los siguientes casos:

- Su computadora podrá almacenar temporalmente copias de dichos materiales en la memoria RAM para que usted pueda acceder a ellos y visualizarlos.
- Podrá almacenar archivos que su navegador web almacena automáticamente en caché para mejorar la visualización.
- Podrá imprimir o descargar una copia de un número razonable de páginas del Sitio Web para su uso personal y no comercial, y no para su posterior reproducción, publicación o distribución.
- Si proporcionamos aplicaciones de escritorio, móviles o de otro tipo para su descarga, podrá descargar una única copia a su computadora o celular, exclusivamente para su uso personal y no comercial, disponiéndose que acepte someterse a nuestro contrato de licencia de usuario final para dichas aplicaciones.
- Si facilitamos funciones de redes sociales con determinados contenidos, podrá realizar las acciones que permitan dichas funciones.

Usted no deberá:

- Modificar copias de ningún material de este sitio.
- Utilizar ninguna ilustración, fotografía, secuencia de video o audio ni ningún gráfico separado del texto que lo acompaña.
- Eliminar o alterar ningún aviso de derecho de autor, marca u otros derechos exclusivos de las copias de materiales de este sitio.
- Acceder o utilizar con fines comerciales ninguna parte del Sitio Web ni ningún servicio o material disponible a través del Sitio Web.

Si imprime, copia, modifica, descarga o utiliza de cualquier otro modo o facilita a cualquier otra persona el acceso a cualquier parte del Sitio Web, incumpliendo los Términos y Condiciones de Uso, su derecho a utilizar el Sitio Web cesará inmediatamente y deberá, a nuestra elección, devolver o destruir cualquier copia de los materiales que haya realizado. No se le transfiere ningún derecho, título de propiedad o interés sobre el Sitio Web ni ningún contenido del mismo; la Sociedad se reserva todos los derechos no concedidos expresamente. Cualquier uso del Sitio Web que no esté expresamente permitido por los presentes Términos y Condiciones de Uso constituye un incumplimiento de los mismos y podrá infringir la ley sobre derechos de autor, marcas y otras leyes.

Marcas

La razón social, la propiedad intelectual y todos los nombres, logotipos, nombres de productos y servicios, diseños y eslóganes relacionados son marcas comerciales de la Sociedad o de sus filiales o licenciantes. No debe utilizar dichas marcas sin el consentimiento previo por escrito de la Sociedad. Todos los demás nombres, logotipos, nombres de productos y servicios, diseños y eslóganes que aparecen en este Sitio Web constituyen las marcas de sus respectivos propietarios.

Usos Prohibidos

Sólo podrá utilizar el Sitio Web con fines lícitos y de conformidad con los presentes Términos y Condiciones de Uso. Usted se compromete a no utilizar el Sitio Web:

- De ninguna forma que viole cualquier ley o reglamento federal, estatal, local o internacional correspondiente (incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, cualquier ley relativa a la exportación de datos o software desde y hacia EE. UU. u otros países).
- Con el fin de explotar, dañar o intentar explotar o dañar a menores de edad de cualquier forma, exponiéndolos a contenidos inapropiados, solicitándoles información personal identificable o de cualquier otra forma.

DR. TIMOTHY JOHN HAVARD

PERITO TRADUCTOR AUTORIZADO
POR EL CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL



TRADUCCIÓN DEL INGLÉS

- Para enviar, recibir, cargar, descargar, utilizar o reutilizar material que no cumpla con los Estándares de Contenido establecidos en los presentes Términos de Uso.
- Para transmitir, o procurar el envío de cualquier material publicitario o promocional, incluyendo cualquier "correo basura", "carta en cadena", "spam" o cualquier otra solicitud similar.
- Para suplantar o intentar suplantar a la Sociedad, a alguno de sus empleados, a otro usuario o a cualquier otra persona o entidad (incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, el uso de direcciones de correo electrónico o nombres de usuario asociados a cualquiera de los anteriores).
- Para participar en cualquier otra conducta que restrinja o impida el uso o disfrute del Sitio Web por parte de cualquier persona, o que, según determinemos, pueda perjudicar a la Sociedad o a los usuarios del Sitio Web, o pudiera generarles algún tipo de responsabilidad.

Además, usted se compromete a no:

- Utilizar el Sitio Web de ninguna forma que pueda inhabilitar, sobrecargar, dañar o deteriorar el sitio o interferir con el uso que otras partes hagan del Sitio Web, incluyendo su capacidad para participar en actividades en tiempo real a través del Sitio Web.
- Utilizar ningún robot, araña u otro dispositivo, proceso o medio automático para acceder al Sitio Web con cualquier fin, incluyendo el control o la copia de cualquier material del Sitio Web.
- Utilizar ningún proceso manual para controlar o copiar ningún material del Sitio Web o para cualquier otro fin no autorizado expresamente en los presentes Términos y Condiciones de Uso, sin nuestro consentimiento previo por escrito.
- Utilizar ningún dispositivo, software o rutina que interfiera en el correcto funcionamiento del Sitio Web.
- Introducir virus, troyanos, gusanos, bombas lógicas u otro material malicioso o tecnológicamente perjudicial.
- Intentar obtener acceso no autorizado, interferir, dañar o interrumpir cualquier parte del Sitio Web, el servidor en el que se almacena el Sitio Web o cualquier servidor, ordenador o base de datos conectada al Sitio Web.
- Atacar el Sitio Web mediante un ataque de denegación de servicio o un ataque distribuido de denegación de servicio.
- Intentar interferir de cualquier otro modo en el correcto funcionamiento del Sitio Web.

Contribuciones del Usuario

El Sitio Web podrá contener tableros de mensajes, salas de chat, páginas o perfiles web personales, foros, tableros de anuncios y otras funciones interactivas (colectivamente denominados los "Servicios Interactivos") que permiten a los usuarios enviar, publicar, exponer o transmitir a otros usuarios u otras personas (en lo sucesivo en este instrumento, "enviar") contenidos o materiales (colectivamente, "Contribuciones del Usuario") en el Sitio Web o a través de él.

Todas las Contribuciones del Usuario deben cumplir los Estándares de Contenido establecidos en los presentes Términos y Condiciones de Uso.

Cualquier Contribuciones del Usuario que publique en el sitio se considerará de carácter no confidencial y que no está sujeta a derechos de propiedad exclusiva. Al proporcionar cualesquier Contribuciones del Usuario en el Sitio Web, usted nos concede, al igual que a nuestras filiales y proveedores de servicios, así como a cada uno de sus respectivos licenciatarios, sucesores y cesionarios, el derecho a utilizar, reproducir, modificar, ejecutar, mostrar, distribuir y divulgar de cualquier otro modo a terceros dicho material para cualquier fin.

Usted declara y garantiza que:

- Posee o controla todos los derechos sobre las Contribuciones del Usuario y tiene derecho a concedernos la licencia mencionada anteriormente, al igual que a nuestras filiales y proveedores de servicios, así como a cada uno de sus respectivos licenciatarios, sucesores y cesionarios.

Dr. TIMOTHY JOHN HAVARD

- Todas sus Contribuciones de Usuario cumplen y cumplirán con los presentes Términos y Condiciones de Uso.

Asimismo, Usted comprende y reconoce que es responsable de cualquier Contribuciones del Usuario que envíe o aporte, reconociendo que dicha responsabilidad recae exclusivamente en Usted y no en la Sociedad, al igual que del contenido, incluyendo su legalidad, fiabilidad, exactitud e idoneidad.

No somos responsables ante terceros del contenido o la exactitud de las Contribuciones del Usuario publicadas que usted publique o cualquier otro usuario del Sitio Web.

Control y cumplimiento; Terminación

Tenemos derecho a:

- Eliminar o rechazar la publicación de cualquier Contribución del Usuario por cualquier motivo o sin él, a nuestra exclusiva discreción.
- Empezar cualquier acción con respecto a cualquier Contribución del Usuario que consideremos necesaria o pertinente, a nuestra exclusiva discreción, incluso si consideramos que dicha Contribución del Usuario incumple con los presentes Términos y Condiciones de Uso, incluyendo los Estándares de Contenido, infringe cualquier derecho de propiedad intelectual u otro derecho de cualquier persona o entidad, amenaza la seguridad personal de los usuarios del Sitio Web o del público, o podría generar algún tipo de responsabilidad para la Sociedad.
- Revelar su identidad u otra información sobre usted a cualquier tercero que alegue que el material publicado por usted vulnera sus derechos, incluyendo sus derechos de propiedad intelectual o su derecho a la privacidad.
- Empezar las medidas legales oportunas, incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, la remisión a las fuerzas de seguridad, por cualquier uso ilegal o no autorizado del Sitio Web.
- Dar por terminado o suspender su acceso, ya sea total o parcialmente, del Sitio Web por cualquier motivo o sin motivo alguno, incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, cualquier violación de los presentes Términos y Condiciones de Uso.

Sin perjuicio de lo anterior, tenemos derecho a cooperar plenamente con cualquier autoridad encargada de hacer cumplir la ley u orden judicial que nos solicite u ordene revelar la identidad u otra información de cualquier persona que publique cualquier material en o a través del Sitio Web. USTED RENUNCIA Y SE COMPROMETE A SACAR EN PAZ Y A SALVO A LA SOCIEDAD, AL IGUAL QUE A SUS FILIALES, LICENCIATARIOS Y PROVEEDORES DE SERVICIOS FRENTE A CUALQUIER RECLAMACIÓN DERIVADA DE CUALQUIER ACCIÓN EMPRENDIDA POR CUALQUIER DE LAS PARTES MENCIONADAS DURANTE EL CURSO DE LAS INVESTIGACIONES O COMO CONSECUENCIA DE LAS MISMAS, YA SE QUE SE EFECTÚEN POR DICHAS PARTES O POR LAS AUTORIDADES ENCARGADAS DE HACER CUMPLIR LA LEY.

No obstante, no nos comprometemos a revisar todo el material antes de que se publique en el Sitio Web; tampoco podemos garantizar la pronta eliminación del material censurable una vez publicado. En consecuencia, no asumimos ninguna responsabilidad por ningún tipo de acción u omisión en relación con las transmisiones, comunicaciones o contenidos proporcionados por cualquier usuario o tercero. Igualmente, no tenemos ninguna obligación ni responsabilidad ante nadie por la realización o no de las actividades descritas en esta sección.

Estándares de Contenido

Los presentes estándares de contenido se aplican a todas y cada una de las Contribuciones del Usuario, así como al uso de los Servicios Interactivos. Las Contribuciones del Usuario deben cumplir en su totalidad con todas las leyes y estándares federales, estatales, locales e internacionales aplicables. Sin perjuicio de lo anterior, las Contribuciones del Usuario no deben:

- Contener material difamatorio, obsceno, indecente, abusivo, ofensivo, acosador, violento, que incite al odio, incendiario o de cualquier otro modo censurable.

Dr. TIMOTHY JOHN HAVARD



- Promover material sexualmente explícito o pornográfico, violencia o discriminación por motivos de raza, sexo, religión, nacionalidad, discapacidad, orientación sexual o edad.
- Invadir ninguna patente, marca, secreto comercial, derechos de autor u otra propiedad intelectual u otros derechos de cualquier otra persona.
- Vulnerar los derechos legales (incluyendo los derechos de publicidad y privacidad) de terceros ni deben contener ningún material que pudiera dar lugar a cualquier responsabilidad civil o penal en virtud de las leyes o reglamentos aplicables o que de otro modo pudiera estar en conflicto con los presentes Términos y Condiciones de Uso.
- Ser susceptibles de engañar a ninguna persona.
- Promover ninguna actividad ilícita ni defender, promover o ayudar en ningún acto ilícito.
- Generar molestias, inconvenientes o inquietudes injustificadas ni ser susceptible de perturbar, avergonzar, alarmar o molestar a cualquier otra persona.
- Suplantar la identidad de ninguna persona ni atribuirse falsamente su identidad o afiliación con cualquier persona u organización.
- Implicar actividades comerciales o ventas, como concursos, sorteos y otras promociones de ventas, trueques o publicidad.
- Dar la impresión de que provienen o están avalados por nosotros ni por ninguna otra persona o entidad, si no es el caso.

Invasión de los Derechos de Autor

La Ley de Derechos de Autor para el Milenio Digital de 1998 (la "DMCA", por sus siglas en inglés) ofrece recursos a los propietarios de derechos de autor que consideren que el material que aparece en Internet vulnera sus derechos en virtud de la legislación estadounidense sobre derechos de autor. Si considera de buena fe que los materiales disponibles en el Sitio vulneran sus derechos de autor, usted (o su agente) podrá enviar a la Sociedad una notificación por escrito por correo postal, correo electrónico o fax, solicitando que retiremos dicho material o bloqueemos el acceso al mismo. Si considera de buena fe que alguien ha presentado erróneamente una notificación de vulneración de los derechos de autor en su contra, la DMCA le permite enviar a la Sociedad una contranotificación. Las notificaciones y contranotificaciones deben cumplir con los requisitos legales vigentes impuestos por la DMCA. Sirvase consultar el sitio <http://www.copyright.gov/> para obtener más detalles. Las notificaciones y contranotificaciones deben enviarse por escrito al siguiente domicilio: Por correo postal a Broxel Legal Counsel, (2700 Post Oak Blvd, 21 Floor, Suite 22-107, Houston, TX 77056); por correo electrónico a carlos.reyes@broxel.com. cc: lourdes.suinaga@broxel.com

Confianza en la Información Publicada

La información presentada en el Sitio Web o a través de él se facilita únicamente con fines de información general. No garantizamos la exactitud, integridad o utilidad de esta información. Cualquier confianza que deposite en dicha información se realizará bajo su exclusiva responsabilidad, asumiendo plenamente los riesgos que impliquen. Renunciamos a toda responsabilidad que pudiera derivarse de la confianza que usted, cualquier otro visitante del Sitio Web o cualquier otra persona que tenga conocimiento de su contenido, deposite en dichos materiales.

Este Sitio Web podrá incluir contenido que haya sido facilitado por terceros, incluyendo materiales que otros usuarios, blogueros y licenciantes externos, así como agencias de contenido (*syndicators*), agregadores y/o servicios de información hayan facilitado. Todas las declaraciones y/u opiniones expresadas en estos materiales, así como todos los artículos y respuestas a preguntas y otros contenidos, distintos de los contenidos proporcionados por la Sociedad, son exclusivamente las opiniones y la responsabilidad de la persona o entidad que emite y proporciona dichos materiales. Estos materiales no reflejan necesariamente la opinión de la Sociedad. No nos hacemos responsables, ni ante usted ni ante terceros, del contenido o la exactitud de los materiales que proporcionen terceros.

Cambios en el Sitio Web

Dr. TIMOTHY JOHN HAVARD



Podremos actualizar el contenido de este Sitio Web, en cualquier momento; no obstante, su contenido no necesariamente sería exhaustivo ni podrá encontrarse actualizado. Es posible que cualquiera de los materiales del Sitio Web no esté actualizado en un momento dado y no tendremos ninguna obligación de actualizar dicho material.

Información sobre Usted y sus visitas al Sitio Web

Al utilizar el Sitio Web, usted da su consentimiento a todas las acciones que emprendamos con respecto a su información en cumplimiento de la Política de Privacidad.

Enlaces al Sitio Web y a las Redes Sociales

Podrá establecer un enlace a nuestra página de inicio, disponiéndose que lo haga de forma justa y legal y no dañe nuestra reputación ni se aproveche de ella. En ningún momento podrá establecer un enlace que sugiera algún tipo de asociación, aprobación o respaldo por nuestra parte sin nuestro consentimiento expreso por escrito.

Este Sitio Web puede proporcionar determinadas funciones de redes sociales que le permitirán:

- Establecer enlaces desde su propio Sitio Web o el de determinados terceros a determinados contenidos de este Sitio Web.
- Enviar correos electrónicos u otras comunicaciones con determinados contenidos o enlaces a determinados contenidos de este Sitio Web.
- Disponer que partes limitadas del contenido de este Sitio Web se muestren o parezcan mostrarse en su propio Sitio Web o en el de determinados terceros.

Usted podrá utilizar estas funciones únicamente como se las proporcionamos y exclusivamente con respecto al contenido con el que se muestran; por lo demás, de acuerdo con cualesquiera términos y condiciones adicionales que facilitemos con respecto a dichas funciones. Con sujeción a lo anterior, usted no debe:

- Establecer un enlace desde cualquier sitio web que no sea de su propiedad.
- Disponer que el Sitio Web o partes del mismo se muestren o parezcan mostrarse en cualquier otro sitio, por ejemplo, mediante técnicas de enmarcado (*framing*), enlaces profundos (*deep linking*) o inserción de contenido en línea (*in-line linking*).
- Establecer un enlace con cualquier parte del Sitio Web que no sea la página de inicio.
- Realizar ninguna otra acción con respecto a los materiales de este Sitio Web que sea incompatible con cualquier otra disposición de estos Términos y Condiciones de Uso.

El Sitio Web desde el que se enlaza, o en el que se hace accesible determinado contenido, debe cumplir en todos los aspectos con los Estándares de Contenido establecidos en los presentes Términos y Condiciones de Uso.

Usted se compromete a cooperar con nosotros para que cese inmediatamente cualquier técnica de enmarcado o enlace no autorizado. Nos reservamos el derecho a retirar el permiso de establecer algún enlace sin previo aviso.

Podemos desactivar todas las funciones o cualquiera de estas de las redes sociales y cualquier enlace en cualquier momento sin previo aviso y a nuestra exclusiva discreción.

Enlaces del Sitio Web

Si el Sitio Web contiene enlaces a otros sitios y recursos proporcionados por terceros, estos enlaces se proporcionan únicamente para fines de referencia. Esto incluye los enlaces contenidos en los anuncios, incluyendo los banners publicitarios y los enlaces patrocinados. No tenemos ningún control sobre el contenido de esos sitios o recursos y no aceptamos ninguna responsabilidad por ellos ni por ninguna situación de pérdida o daño que pueda derivarse de su uso. Si decide acceder a cualquiera de los sitios web de terceros vinculados a este Sitio Web, lo hará por su propia cuenta y riesgo y estará sujeto a los términos y Condiciones de Uso de dichos sitios web.

Dr. TIMOTHY JOHN HAVARD



Seguridad de la información

Consulte la sección Seguridad de la Cuenta para obtener más información sobre cómo mantener segura su cuenta de Broxel.

Usted es responsable de configurar su tecnología de la información, programas informáticos y plataforma para acceder a nuestros Servicios. Debe utilizar su propio software antivirus. No debe hacer un mal uso de nuestros Servicios introduciendo virus, troyanos, gusanos, bombas lógicas u otros materiales maliciosos o tecnológicamente dañinos. Tampoco debe intentar obtener acceso no autorizado a los Servicios, o a nuestro Sitio Web, nuestros servidores, ordenadores o bases de datos. No debe atacar los Servicios, incluso a través de nuestro Sitio Web, con ningún tipo de ataque de denegación de servicio. Al incumplir con esta disposición, usted cometería un delito penal en virtud de la ley aplicable, incluyendo la Ley de Fraude y Abuso Informático (18 U.S.C. § 1030). Podremos informar sobre cualquier incumplimiento de este tipo a las autoridades competentes; asimismo, podremos cooperar con dichas autoridades revelándoles su identidad u otra información. En caso de incurrir en dicho incumplimiento, su derecho a acceder y utilizar nuestro Sitio Web y/o nuestros Servicios cesará inmediatamente sin previo aviso, y usted deberá cesar inmediatamente todo acceso y uso de los mismos.

Restricciones Geográficas

No declaramos que el Sitio Web o ni contenido alguno del mismo sea accesible o apropiado fuera de los países en los que opera la Sociedad. Conforme a lo dispuesto por la ley, el acceso al Sitio Web puede no estar permitido a determinadas personas o en determinados países. Si accede al Sitio Web desde una región restringida, lo bajo su propia responsabilidad y asumirá el pleno cumplimiento de las leyes locales.

Exclusión de Garantías

Usted comprende que no podemos y no garantizamos que los archivos disponibles para su descarga de Internet o del Sitio Web estén libres de virus u otros códigos destructivos. En consecuencia, Usted es responsable de aplicar los procedimientos y puntos de control necesarios para satisfacer sus requisitos particulares de protección antivirus y exactitud de la entrada y salida de datos, así como de mantener un medio externo a nuestro sitio para cualquier reconstrucción de datos perdidos. EN LA MEDIDA MÁXIMA EN QUE LO PERMITA LA LEY, NO SEREMOS RESPONSABLES DE NINGUNA PÉRDIDA O DAÑO CAUSADO POR UN ATAQUE DISTRIBUIDO DE DENEGACIÓN DE SERVICIO, VIRUS U OTRO MATERIAL TECNOLÓGICAMENTE PERJUDICIAL QUE PUDIERA INFECTAR SU COMPUTADORA, PROGRAMAS INFORMÁTICOS, DATOS U OTRO MATERIAL DE PROPIEDAD EXCLUSIVA DEBIDO A SU USO DEL SITIO WEB O DE CUALQUIER SERVICIO O ARTÍCULO OBTENIDO A TRAVÉS DEL SITIO WEB O A SU DESCARGA DE CUALQUIER MATERIAL PUBLICADO EN ÉL, O EN CUALQUIER SITIO WEB VINCULADO A ESTE.

EL USO QUE USTED LE DÉ AL SITIO WEB, SU CONTENIDO, ASÍ COMO CUALQUIER SERVICIO O ARTÍCULO OBTENIDO A TRAVÉS DE DICHO SITIO WEB SERÁ POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO. EL SITIO WEB, ASÍ COMO SU CONTENIDO Y CUALQUIER SERVICIO O ARTÍCULO OBTENIDO A TRAVÉS DEL MISMO SE PROPORCIONAN "TAL CUAL" Y "CONFORME A SU DISPONIBILIDAD", SIN GARANTÍAS DE NINGÚN TIPO, NI EXPRESAS NI IMPLÍCITAS. NI LA SOCIEDAD NI NINGUNA PERSONA ASOCIADA A LA MISMA OFRECE GARANTÍA O DECLARACIÓN ALGUNA CON RESPECTO A LA INTEGRIDAD, SEGURIDAD, FIABILIDAD, CALIDAD, EXACTITUD O DISPONIBILIDAD DEL SITIO WEB. SIN LIMITACIÓN DE LO ANTERIOR, NI LA SOCIEDAD NI NINGUNA PERSONA ASOCIADA A LA MISMA DECLARA NI GARANTIZA QUE EL SITIO WEB, SU CONTENIDO O LOS SERVICIOS O ARTÍCULOS OBTENIDOS A TRAVÉS DEL MISMO SEAN PRECISOS, CONFIABLES, ESTÉN LIBRES DE ERRORES O SEAN ININTERRUMPIDOS, TAMPOCO GARANTIZA QUE DEFECTOS SERÁN CORREGIDOS, QUE NUESTRO SITIO O EL SERVIDOR QUE LO PONE A DISPOSICIÓN ESTÁN LIBRES DE VIRUS U OTROS COMPONENTES DAÑINOS, O QUE EL SITIO WEB O LOS SERVICIOS O ARTÍCULOS OBTENIDOS A TRAVÉS DEL MISMO SATISFAGAN DE OTRO MODO SUS NECESIDADES O EXPECTATIVAS.

EN LA MEDIDA MÁXIMA EN QUE LO PERMITA LA LEY, POR ESTE INSTRUMENTO, LA SOCIEDAD RENUNCIA A TODAS LAS GARANTÍAS DE CUALQUIER TIPO, YA SEAN EXPRESAS O IMPLÍCITAS, ESTABLECIDAS POR LEY O DE OTRO TIPO, INCLUYENDO, DE MANERA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA, LAS GARANTÍAS DE COMERCIABILIDAD, NO INFRACCIÓN E IDONEIDAD PARA UN FIN DETERMINADO.

Dr. TIMOTHY JOHN HAVARD



LO ANTERIOR NO AFECTA NINGUNA GARANTÍA QUE NO PUEDA EXCLUIRSE O LIMITARSE EN VIRTUD DE LA LEY APLICABLE.

Limitación de Responsabilidad

EN LA MEDIDA MÁXIMA EN QUE LO PERMITA LA LEY, EN NINGÚN CASO LA SOCIEDAD, SUS FILIALES O SUS LICENCIANTES, PROVEEDORES DE SERVICIOS, EMPLEADOS, AGENTES, FUNCIONARIOS O CONSEJEROS SERÁN RESPONSABLES POR DAÑOS Y PERJUICIOS DE NINGÚN TIPO, BAJO NINGUNA TEORÍA LEGAL, QUE SE DERIVE O SE RELACIONE CON EL USO O INCAPACIDAD DE USO DEL SITIO WEB, CUALQUIER SITIO WEB VINCULADO AL MISMO, CUALQUIER CONTENIDO DEL SITIO WEB O DE DICHOS SITIOS WEB, INCLUYENDO CUALESQUIERA DAÑOS Y PERJUICIOS DIRECTOS, INDIRECTOS Y ESPECIALES, INCIDENTALES, CONSECUENTES O PUNITIVOS, INCLUYENDO, DE MANERA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA, LESIONES, DAÑO MORAL Y SUFRIMIENTO FÍSICO, ANGUSTIA EMOCIONAL, PÉRDIDA DE INGRESOS, CESE DE LUCRO, PÉRDIDA DE NEGOCIOS O AHORROS PREVISTOS, PÉRDIDA DE USO O CRÉDITO MERCANTIL, PÉRDIDA DE DATOS, YA SEAN CAUSADOS POR RESPONSABILIDADES EXTRACONTRACTUALES (INCLUYENDO LA NEGLIGENCIA), INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO O DE OTRO MODO, INCLUSO SI SON PREVISIBLES.

LO ANTERIOR NO AFECTA NINGUNA RESPONSABILIDAD QUE NO PUDIERA EXCLUIRSE O LIMITARSE EN VIRTUD DE LA LEY APLICABLE.

Indemnización

Usted acepta defender, indemnizar y sacar en paz y a salvo de toda responsabilidad a la Sociedad, sus filiales, licenciantes y proveedores de servicios, así como a sus respectivos funcionarios, consejeros, empleados, contratistas, agentes, licenciantes, proveedores, sucesores y cesionarios, frente a cualesquiera reclamaciones, responsabilidades, daños y perjuicios, sentencias, indemnizaciones, pérdidas, costos, gastos, u honorarios (incluyendo los honorarios razonables de abogados) que se deriven o estén relacionados con el incumplimiento por su parte de los presentes Términos y Condiciones de Uso o su uso del Sitio Web, incluyendo, de manera enunciativa mas no limitativa, sus Contribuciones del Usuario, cualquier uso del contenido, los servicios y los productos del Sitio Web, a excepción de lo expresamente autorizado en estos Términos y Condiciones de Uso, o su uso de cualquier información obtenida del Sitio Web.

Ley Aplicable y Jurisdicción

Todos los asuntos relacionados con el Sitio Web y los presentes Términos y Condiciones de Uso, así como cualquier controversia o reclamación que se derive de los mismos o se relacione con ellos (en cada caso, incluyendo las controversias o reclamaciones no contractuales), se regirán e interpretarán de conformidad con las leyes internas del Estado de Texas, sin dar efecto a ninguna disposición o norma de elección o conflicto de leyes (ya sea del Estado de Texas o de cualquier otra jurisdicción).

Cualquier litigio, acción o procedimiento legal que surja o se relacione con los presentes Términos y Condiciones de Uso o el Sitio Web se entablará exclusivamente en los tribunales federales de los Estados Unidos o en los tribunales del Estado de Texas, en cada caso ubicados en la Ciudad de San Antonio y el Condado de Bexar; no obstante, nos reservamos el derecho de entablar cualquier litigio, acción o procedimiento contra usted por incumplimiento de los presentes Términos y Condiciones de Uso en su país de residencia o en cualquier otro país pertinente. Usted renuncia a cualquier objeción relacionada con el ejercicio de jurisdicción sobre su persona por parte de dichos tribunales y a la competencia de los mismos.

Arbitraje

Usted acepta que, salvo en la medida en que sea incompatible con la ley federal o se oponga a ella, y salvo que se indique algo distinto en este Contrato de Términos y Condiciones de Uso, las leyes del Estado de Texas, sin tener en cuenta los principios de conflicto de leyes, regirán el presente Contrato de Cliente y cualquier reclamación o controversia que haya surgido o pudiera surgir entre usted y Broxel, independientemente de su ubicación. Excepto en el caso de controversias que puedan ser resueltas en un juzgado de paz, todas las controversias que surjan o se relacionen con este Contrato, o cualquier aspecto de la relación entre usted y Broxel, ya sea por contrato, vía extracontractual, ordenamiento jurídico, fraude, tergiversación o cualquier otra teoría legal, se resolverán mediante arbitraje final y vinculante ante un árbitro neutral en lugar de en un tribunal por un juez o jurado; además, acepta que

Dr. TIMOTHY JOHN HAVARD



Broxel y usted renuncian cada uno al derecho a juicio por jurado. Usted acuerda que cualquier arbitraje, en virtud de este Contrato, se llevará a cabo de forma individual; que los arbitrajes colectivos y las demandas colectivas no están permitidos y que acuerda renunciar a la posibilidad de participar en una demanda colectiva. El arbitraje será administrado por la Asociación Americana de Arbitraje ("AAA") con arreglo a su Reglamento de Arbitraje de Consumo, tal como estuviere modificado conforme al presente Contrato. El Reglamento de Arbitraje de Consumo está disponible en línea en <https://www.adr.org/sites/default/files/Consumer%20Rules.pdf>. El árbitro celebrará las audiencias, en caso de que las hubiere, por teleconferencia o videoconferencia, en lugar de comparecer personalmente, a menos que el árbitro determine, a solicitud suya o nuestra, que es apropiado celebrar una audiencia en persona. Cualquier comparecencia en persona se celebrará en un lugar que sea razonablemente conveniente para ambas partes, teniendo debidamente en cuenta su capacidad para viajar y otras circunstancias pertinentes. Si las partes no consiguen llegar a un acuerdo sobre la ubicación, dicha determinación la tomará la AAA o por el mismo árbitro. La decisión del árbitro se ajustará a los términos del presente Contrato, la cual será definitiva y vinculante. El árbitro estará facultado para conceder medidas precautorias de carácter temporal, provisional o permanente o emprender medidas que prevean el cumplimiento específico del presente Contrato, pero sólo en la medida necesaria para brindar la reparación que justifique la reclamación individual ante el árbitro. El laudo dictado por el árbitro podrá ser confirmado y ejecutado ante cualquier tribunal competente. Sin perjuicio de lo anterior, nada de lo dispuesto en el presente Contrato le impedirá informar sobre cualquier situación a las autoridades federales, estatales o locales y, si la ley lo permite, dichas autoridades podrán solicitar medidas de reparación en contra nuestra en su nombre.

Limitación del plazo para presentar reclamaciones

CUALQUIER HECHO BASE DE LA ACCIÓN O RECLAMACIÓN QUE PUDIERA SURGIR DE LOS PRESENTES TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO, O EN RELACIÓN CON LOS MISMOS, O EL SITIO WEB, DEBERÁ INICIARSE EN EL PLAZO DE UN (1) AÑO A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE PRODUZCA EL HECHO BASE DE LA ACCIÓN; DE LO CONTRARIO, TAL HECHO BASE DE LA ACCIÓN O RECLAMACIÓN PRESCRIBIRÁ DE FORMA PERMANENTE.

Renuncia y Divisibilidad

Ninguna renuncia por parte de la Sociedad con respecto a un término o condición establecido en los presentes Términos y Condiciones de Uso, constituirá una renuncia posterior o permanente a dicho término o condición ni una renuncia a ningún otro término o condición, y el hecho de que la Sociedad no ejerza un derecho o disposición en virtud de estos Términos y Condiciones de Uso tampoco constituirá una renuncia a tal derecho o disposición.

Si alguna disposición de estos Términos y Condiciones de Uso fuera declarada inválida, ilícita o inexigible por cualquier motivo por un tribunal competente, dicha disposición se eliminará o limitará en la medida mínima en que las restantes disposiciones de los Términos y Condiciones de Uso continúen en plena vigencia y efecto.

Acuerdo Completo

Los Términos y Condiciones de Uso constituyen el único y total acuerdo celebrado entre usted y SERVICIOS BROXEL, S.A.P.I. DE C.V., en relación con el Sitio Web; además, sustituye a todos los entendimientos, acuerdos, declaraciones y garantías anteriores y actuales, tanto escritos como verbales, en relación con el Sitio Web.

Información adicional sobre este Contrato de Términos y Condiciones de Uso

Usted no podrá transferir ni ceder ningún derecho u obligación del que goce o haya contraído en virtud del presente Contrato de Términos y Condiciones de Uso sin el consentimiento previo por escrito de Broxel. Broxel podrá transferir o ceder el presente Contrato de Términos y Condiciones de Uso o cualquier derecho u obligación en virtud del presente instrumento en cualquier momento.

Cada uno de los apartados de este Contrato de Términos y Condiciones de Uso funciona por separado. Si algún tribunal o autoridad competente decidiera que alguno de ellos es ilícito, los demás apartados seguirán en plena vigencia y efecto. Si demoramos en solicitarle que realice determinadas cosas o en emprender medidas, ello no impedirá que tomemos medidas en su contra posteriormente.

Dr. TIMOTHY JOHN HAVARD



TRADUCCIÓN DEL INGLÉS

El hecho de que no actuemos con respecto al incumplimiento por su parte o por parte de terceros de cualquiera de sus obligaciones en virtud del presente Contrato de Términos y Condiciones de Uso no nos exime de nuestro derecho a actuar con respecto a incumplimientos posteriores o similares.

El presente Contrato de Términos y Condiciones de Uso, incluyendo los términos y condiciones que se tienen aquí por reproducidos como si a la letra se insertasen, constituyen el acuerdo completo celebrado entre usted y nosotros en relación con el objeto del mismo; además, sustituye a todos los acuerdos o entendimientos anteriores o actuales, ya sean verbales o escritos. El presente Contrato se celebra entre usted y nosotros. Ninguna otra persona tendrá derecho a hacer cumplir ninguna de sus condiciones. El presente Contrato no crea, ni se interpretará que crea, ninguna sociedad de personas, empresa conjunta, relación obrero patronal, agencia o franquiciador-franquiciado entre usted y nosotros.

Sus comentarios e inquietudes

El presente Sitio Web está operado por SERVICIOS BROXEL, S.A.P.I. DE C.V., 2700 Post Oak Blvd, 21 Floor, Suite 22-107, Houston, TX 77056.

El resto de las opiniones, comentarios, solicitudes de soporte técnico, entre otras comunicaciones relacionadas con el Sitio Web deben dirigirse a: help@broxel.com.

